

44 LES SORINIÈRES



Descriptif technique

Surface habitable : 139 m²

Structure : ossature épiciée

Équipements : plancher chauffant + aérothermie (pompe à chaleur), récupération des eaux de pluie



À l'ombre du cerisier

Cette maison a été réalisée sur un terrain long et étroit, orienté sud. L'idée : conserver un arbre à feuilles caduques, protection solaire naturelle, au milieu du jardin.

Ce projet a été conçu dans une démarche garantissant une haute performance énergétique (maison labellisée BBC Effinergie). Les espaces de vie au rez-de-chaussée comme à l'étage ont été conçus dans une logique d'économies d'énergie : au nord, derrière une façade peu ouverte, sont disposées les pièces de service. À l'inverse, au sud, le séjour, la suite parentale et une mezzanine bénéficient de la luminosité et la chaleur naturelles, le confort d'été étant assuré par le cerisier. La volumétrie est volontairement simple et cubique afin de limiter les déperditions d'énergie, les différents volumes étant mis en valeur par une alternance de bardages rouge et gris. ¶

GE 41

Architecte : Samuel Mamet, architecte DPLG

Entreprise bois : COB

Contacts p. XX

44 LES SORINIÈRES



En toute simplicité

La forme complexe du terrain et la demande du maître d'ouvrage ont imposé une maison de plain-pied, de volume assez simple et s'intégrant à son environnement. Ce projet a été conçu selon une démarche garantissant de hautes performances énergétiques et environnementales. Tout en restant dans la continuité de l'architecture locale (maison basse, de plain pied, toiture en tuiles), l'utilisation de l'ossature bois et des débords de toit témoignent d'une démarche contemporaine. La partie jour de la maison est généreusement baignée de lumière grâce à de grandes ouvertures donnant sur une terrasse au sud. La suite parentale et la cuisine trouvent leur place dans les volumes latéraux et bénéficient de la même exposition. Au nord s'organise l'espace dédié aux enfants et un bureau. ¶



Descriptif technique

Surface habitable : 130 m²
Structure : ossature épicea
Équipements : plancher chauffant + aérothermie (pompe à chaleur), récupération des eaux de pluie

GE 40

**Architecte : Samuel Mamet,
architecte DPLG**

Entreprise bois : COB

Contacts p. XX

44
NANTES

Le bois s'invite en ville



Le terrain, situé en cœur de ville, présentait peu de superficie au sol. Le maître d'œuvre a en conséquence opté pour un projet sur plusieurs niveaux. Celui-ci a été conçu dans une démarche garantissant une haute performance énergétique et environnementale. La faible superficie et le programme du maître d'ouvrage invitaient à une construction plutôt imposante côté rue, mais nuancée par la mixité des matériaux (red cedar et bac acier), donnant de l'originalité et un aspect contemporain au projet. Sa hauteur offre un espace intérieur très satisfaisant sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, les pièces de vie bénéficient d'un ensoleillement maximal et s'ouvrent directement par de larges baies sur une terrasse et un petit jardin clos. Un auvent a été réalisé en prolongement de la cuisine, afin de se protéger naturellement de la chaleur. ¶

GE 42
Architecte : Samuel Mamet,
architecte DPLG

Entreprise bois : COB
Contacts p. XX

© Samuel Mamet

Descriptif technique

Surface habitable : 180 m²
Structure : ossature épicea
Bardage : red cedar et bac acier
Équipements : plancher chauffant + aérothermie
(pompe à chaleur)