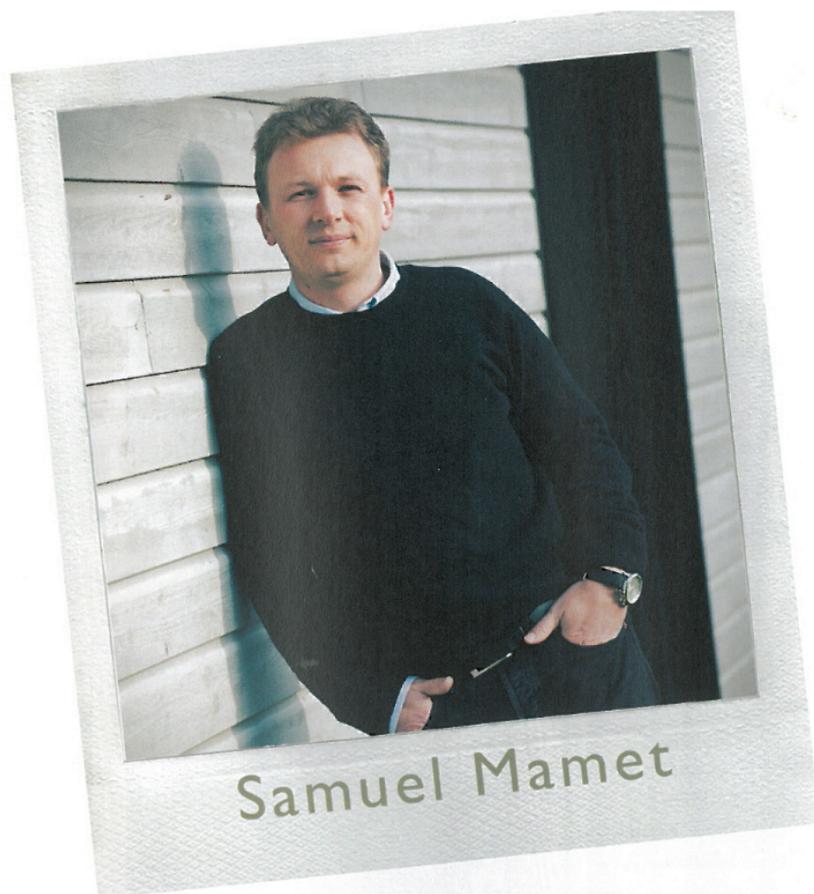




A Olonnes/mer, Samuel Mamet a conçu la maison basse conso par excellence :
 Isolation chanvre renforcée
 Toiture végétalisée
 Eau chaude solaire
 Capteurs photovoltaïques
 VMC double flux
 Chauffage par aérothermie
 Exposition sud privilégiée



Photos : **Cécile Langlois**
 Textes : **Valérie samouel**

Samuel Mamet, architecte

PLUS DE DIX ANNÉES DE RÉALISATION DE MAISONS BOIS BASSE CONSOMMATION, UNE EXPÉRIENCE QUI PERMET D'AMÉLIORER SANS CESSER SES TECHNIQUES.

Quel est votre parcours ?

J'ai commencé par un IUT génie civil où j'ai acquis beaucoup de connaissances techniques avant d'intégrer l'école d'architecture de Nantes. Après quelques expériences professionnelles, j'ai créé ma propre agence en me spécialisant rapidement dans la construction ossature bois.

Pourquoi cette préférence bois ?

Pour ses qualités naturelles. Associé à d'autres matériaux, il permet d'obtenir des performances énergétiques formidables. Il n'est pas néfaste pour la santé et son façonnage est très peu « énergivore ».

L'ossature bois, c'est plus complexe que ça ne paraît ?

A la base, et depuis des siècles, c'est une structure remplie des matériaux isolants. Un système constructif unique que l'on fait évoluer pour suivre les exigences techniques de plus en plus pointues. Selon les performances énergétiques souhaitées, on modifie entre autre l'épaisseur des isolants. Ces choix techniques sont validés par des bureaux d'études, obligatoires par exemple pour obtenir le label BBC Effinergie*.

Au niveau de la consommation énergétique, quels sont vos objectifs ?

Ceux du maître d'ouvrage ! Et je cherche toujours à obtenir une faible

consommation avec les matériaux les plus simples en respectant au mieux les budgets donnés. Nous respectons déjà depuis plusieurs années les normes thermiques 2013 qui seront 2 fois plus exigeantes que celles actuelles.

Quelles énergies et techniques privilégiez-vous ?

Le solaire, l'aérothermie voire même le photovoltaïque lorsque les besoins énergétiques deviennent très faibles. L'isolation et la perméabilité à l'air sont également des domaines mis en avant surtout lors de la mise en place de VMC double flux.

Quels sont vos objectifs pour le futur ?

Il y a deux ans, nous avons réalisé la première maison labellisée BBC Effinergie de Loire-Atlantique, primée au Salon Habitat Durable. Cette année, nous travaillons sur une maison passive (sans source de chauffage) également récompensée. L'objectif désormais, c'est la maison dite « à énergie positive » qui produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme.

Un projet qui vous tient à cœur ?

Travailler sur la création d'un habitat collectif de type éco quartier, avec une vraie réflexion sur les matériaux, la performance, le « bien-vivre » en collectivité.